

Купить дачу, дом, коттедж за 3 600 000 рублей на , 116

Вологодская область, Вологодский район, , 116

3 600 000 Р

60 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Снижена цена! Подходит под сельскую ипотеку под 3 процента годовых! Продается отличный компактный двухэтажный жилой дом в деревне Лахмино, от Вологды 28 км по кирилловской трассе , от Кашкалино 5 км. дорога в 1.5 км грунтовая. Дом полностью готов для проживания круглый год. Вода заведена в дом из колодца питьевая!, отопление электрическое от конвекторов и есть дровяной камин - очень быстро нагревает и долго держит тепло в лбые зимние морозы! Очень удобная планировка:На первом этаж:прихожая, СУ, кухня гостиная с выделенной зоной спальни, на втором этаже 2 спальни .На участке есть замечательная жаркая банька! В доме остается кухонный гарнитур , газовая плита с баллоном, холодильник, телевизор, конвектора, камин, и др мебель. В доме проживают круглогодично! По вашему желанию подведут газ к участку. Участок 10 соток ровный , рядом есть возможность приобрести еще участок 10 соток . ДО КУБЕНСКОГО ОЗЕРА 800 м! Дом подходит под сельскую ипотеку! Помогу все оформить! Звоните, все расскажу подробно и покажу по договоренности.

👁 31 с 21.05.2023, обновлен 14.01.2024

Продавец: [Козырева Ольга](#)

Телефон: [+79210696690](tel:+79210696690)

## Характеристики

Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10.00 сот



