

Купить дачу, дом, коттедж за 5 000 000 рублей на деревня Семёновское (Новленское сельское поселение), 7

Вологодская область, Вологодский район, деревня Семёновское (Новленское сельское поселение), 7

5 000 000 Р

20 425Р за м<sup>2</sup>



244.80 м<sup>2</sup>

Общая

В продаже большой дом, для дружной семьи. Места хватит всем! Дом расположен в 650 кв. от города. в сторону Кириллова в д. Семеновское (за Новленским). Подъезд круглогодичный по федеральной асфальтированной автодороге Вологда-Кириллов. В доме первый (цокольный этаж - гараж) кирпичный, второй сделан из бревна, обшит сайдингом. Фундамент ленточный. Дом общей площадью 244.8 кв., 2 этажа. На втором этаже: прихожая, туалет, кухня, пять комнат. На третьем этаже балкон, большой холл и комната ( в стадии доделки). Отопление дома печное, так же установлены конвекторы. Электроразводка сделана по всему дому, установлено достаточно розеток и светильников. В доме сделан косметический ремонт, стены обшиты вагонкой и панелями. Дом очень теплый, добротный, делали для себя, а не для продажи. На участке 23.48 сотки, расположены: - Баня 6\*4 размером+ веранда. (отдельно есть парилка, помывочная, комната отдыха). - Колодец, всегда есть вода. - Хозпостройки, для садового инвентаря. - Многочисленные насаждения (яблони, сливы.. сосны, грядки.. теплица) - Грибы прямо на участке, а если мало)), рядом находится лес ,в 300 м река Большая Ельма, в 15 минутах озеро Кубенское. Один из самых главных моментов продажи - дом зарегистрирован, участок находится в собственности, проведена процедура межевания, без обременений ...

👁 13 с 24.05.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Владимир Германович](#)

Телефон: [+79217146196](tel:+79217146196)

---

## Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	23.49 сот
--------------	---	-----------------	-----------

