

Купить дачу, дом, коттедж за 5 900 000 рублей на 19-248Н-004, 26

Вологодская область, 19-248Н-004, 26

5 900 000 Р

34 706Р за м²

170.00 м²

Общая



В продаже просторный дом с огромным земельным участком в местечке Сосновый Бор Усть-Кубинского района Вологодской области. Расстояние от Вологды всего 65 км или около 45 минут на автомобиле; расстояние до Сокола 28 км; расстояние до Устья 5 км; расстояние до ближайшего продуктово-хозяйственного магазина Светлячок 1.5 км. Территория поселка закрыта шлагбаумом, по всему периметру установлено видеонаблюдение и освещение, дорога асфальтирована, проезд до участка круглогодичный. Непосредственно на территории поселка установлена детская площадка: качели, горка и др. Много тропинок и дорожек: можно просто гулять по лесу; устраивать велосипедные или на квадроциклах путешествия в поисках грибов и ягод. К поселку проведен газ и половина домов уже газифицирована. Земельный участок 30 соток (35:11:0303037:46 и 35:11:0303037:36) - очень светлый, просторный, ровный, на участке и по всей окружающей территории поселка растут сосны. Всем известно, что чистый сосновый воздух благотворно влияет на здоровье человека. Трава на участке практически не растет, поэтому новым собственникам не придется изнурительно заниматься ее кошением. В 600-х метрах расположена река Кубена с собственным пляжем коттеджного поселка Сосновый Бор (дорога до пляжа и сама территория пляжа поддерживается в идеальном состоянии) ...

👁 1 с 20.08.2023, обновлен 21.08.2023

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2019
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	30.0 сот



