

Купить дачу, дом, коттедж за 25 300 000 рублей на Емельяновская улица, 3

Вологодская область, Вологодский район, Емельяново, Емельяновская улица, 3

25 300 000 Р

110 000Р за м<sup>2</sup>



230.00 м<sup>2</sup>

Общая

Емельяново, дом 3. Отличное предложение для искушенных и состоятельных покупателей! Предлагаем Вашему вниманию прекрасный коттедж, практически в городской черте, с удобным доступом к общественному городскому транспорту - остановка всего в 300 метрах. Подъезд к дому - асфальт. Данный коттедж построен из качественного красного кирпича и имеет наружные стены толщиной 60 см. Состоит из 2 этажей и мансарды. Межэтажное перекрытие и пол первого этажа выполнены из железобетонных плит. В доме выполнен качественный ремонт, использованы только лучшие материалы. На первом этаже расположены входная гардеробная, санузел с джакузи, просторная гостиная с кухней, котельная, кладовка, терраса. На втором этаже находится холл, 3 спальни, санузел с душевой, большой балкон. Мансарда свободной планировки, готова воплотить Ваши фантазии, свободно вместит теннисный стол, или бильярд. Дом очень теплый благодаря системе отопления в полах. Отопление осуществляется от собственного газового котла. В дополнение к газовому установлен электрический котел. Коммунальные платежи невысокие благодаря эффективности системы. Все коммуникации - вода и канализация - централизованные. Так же имеется собственный колодец. Участок, на котором расположен дом, огорожен и имеет площадь 14,6 соток. Возле дома есть собственный кирпичный ...

👁 6 с 13.11.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Максим Геннадьевич](#)

Телефон: [+79217146175](tel:+79217146175)

## Характеристики

Этажей всего	3	Площадь участка	15 сот
--------------	---	-----------------	--------

