

Купить дачу, дом, коттедж за 4 100 000 рублей на ,

Вологодская область, Никольский Торжок, ,

4 100 000 Р

97 619Р за м<sup>2</sup>

42.00 м<sup>2</sup>

Общая



Продается новый дом из профилированного бруса камерной сушки, габаритные размеры 5х9,5, общей площадью 42 м.кв. 1) Участок ИЖС площадью 15 соток, прямоугольной формы 30х50, оформлен в собственность, проведена процедура межевания, зимой дорогу чистят, соседи живут круглогодично. Участок на возвышенности, до озера Никольское расстояние всего 100 метров. Кадастровый номер участка: 35:05:0401024:362 2) Дом. -Фундамент: железобетонные забивные сваи 150х150х3000 мм. -Стены: профилированный брус камерной сушки сечением 140х190 мм (толщина стены 190мм). Снаружи стены, кроме пристройки, покрашены лессирующим составом Veres Ultra Lazuga в 3 слоя, внутри стены покрашены в 2 слоя лаком Tikkurila Paneeli Assa. -Пол: утеплен каменной ватой Umatex, общая толщина утепления 200 мм. Чистовое покрытие в тамбуре, комнате отдыха и спальне- кварцвинил Quick Step. В спальне и с/у линолеум Tarkett. Во всех помещениях сделаны электрические теплые полы. -Потолок: утеплен каменной ватой Umatex, общая толщина утепления 250 мм (200 мм вдоль стропил+перекрестное утепление 50 мм). Все стыки пленок надежно проклеены скотчем Delta. Потолки подшиты имитацией бруса. -Крыша: покрыта металлочерепицей GrandLine толщиной 0,5 мм, цвет Шоколад. Свесы кровли подшиты деревянным планкеном. Установлена пластиковая водосточная ...

👁 14 с 15.04.2024, обновлен 14.04.2025

---

## Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	15 сот
--------------	---	-----------------	--------



