

Купить дачу, дом, коттедж за 7 450 000 рублей на садоводческое некоммерческое товарищество Луч, 381353

Вологодская область, Городской округ Вологда, садоводческое некоммерческое товарищество Луч, 381353

7 450 000 Р

24 507Р за м²

304.00 м²

Общая



Просторный (304 кв.метра), светлый, уютный двухэтажный дом 2015 года постройки. Подходит для круглогодичного проживания. Прописка по дому - городская. Транспортная доступность - постоянное автобусное сообщение (маршрут 43, 44). Остановка автобуса в 150 метрах от участка. На автомобиле расстояние 8 км от центра Вологды до дома преодолевается за 15 минут. Отопление от твердотопливного котла, во все комнаты проведены радиаторы. Вода (питьевая) из колодца от насосной станции. На втором этаже - три изолированные комнаты, санузел. На первом этаже санузел, холл, и самое главное украшение этого дома - гостиная с панорамными эркерными окнами. Площадь гостиной на первом этаже - 108 квадратных метров!!! Это помещение для больших и теплых семейных незабываемых встреч, можно собираться большой компанией. По всей гостиной установлен теплый пол. В доме выполнен частичный ремонт. Первый этаж полностью готов, а на втором этаже вы сами доведете до готовности помещения в соответствии с полетом вашей мысли и мечты. Для всех членов большой семьи найдется свое отдельное помещение. Площадь помещений на втором этаже: спальня №1 - 44 кв. м; спальня №2 - 22 кв. м; спальня №3 - 22 кв. м.; коридор - 15 кв. м. При продаже остается вся мебель и много стройматериалов (в том числе плитка для ванной комнаты на 17м2) ...

👁 2 с 30.01.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Марина Николаевна](#)

Телефон: [+79217140097](tel:+79217140097)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	9.52 сот
--------------	---	-----------------	----------

