

Купить дачу, дом, коттедж за 600 000 рублей на деревня Шелыгино, 12

Вологодская область, Вологодский район, деревня Шелыгино, 12

600 000 Р

16 667Р за м<sup>2</sup>

36.00 м<sup>2</sup>

Общая



**\*\*Продается уникальный дачный участок в живописном СНТ Шелыгино, Вологодский район!\*\*** Ищете идеальное место для отдыха и жизни вдали от городской суеты? Этот участок площадью 13,5 соток — ваш шанс создать уютный уголок природы всего в 20 минутах от города! Удобный подъезд по бетонной дороге, а также частично огороженная территория обеспечат вам комфорт и безопасность. На участке уже проведены работы по планировке и разработке. Вы найдете плодоносные деревья и кустарники, а также ухоженные грядки с клубникой — идеальное место для любителей садоводства! Дачный дом 6х6 с мансардным этажом построен на надежном свайном фундаменте и утеплен для круглогодичного проживания. Внутренняя отделка ждет вашего вдохновения! Перед домом расположена уютная беседка на фундаменте, где вы сможете наслаждаться вечерними посиделками, а также сухой пруд, окруженный множеством многолетних цветов и великолепными розами, создающими атмосферу уюта и гармонии. Дополняет эту идиллию баня 3х4 из зимнего леса, которая станет отличным местом для отдыха и восстановления сил. На участке также имеются два сарая для хранения инструментов и материалов (один с кессоном), душевая с туалетом, колодец и теплица из поликарбоната. А для любителей рыбалки и водных процедур на краю участка вас ждет глубокий пруд 4х8! Электричество ...

👁 1 с 27.02.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Максим Геннадьевич](#)

Телефон: [+79217146175](tel:+79217146175)

## Характеристики

|                 |          |
|-----------------|----------|
| Площадь участка | 13.5 сот |
|-----------------|----------|

