# Купить дачу, дом, коттедж за 1 250 000 рублей на садоводческое товарищество Шограш, 27

Вологодская область, Вологодский район, садоводческое товарищество Шограш, 27

1 250 000 Р

27 778Р за м$^2$

45.00 м$^2$

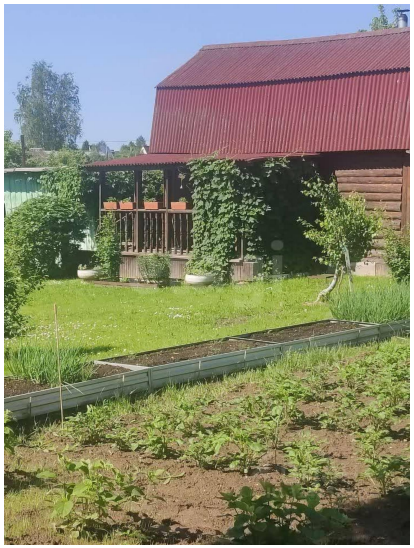
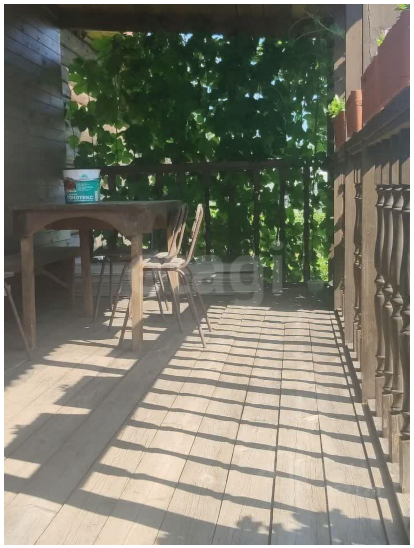
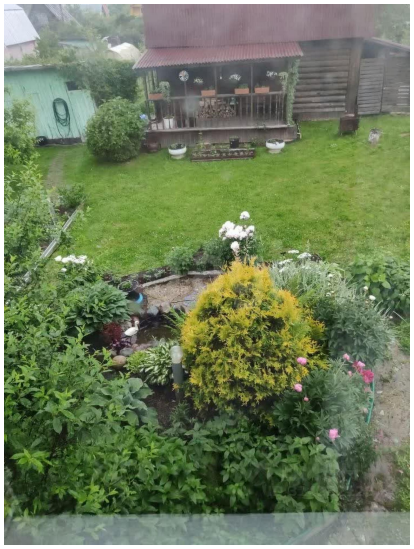
Общая

Продается великолепная дача, идеальное место для отдыха и уединения! Этот уютный двухэтажный дом ждет своих новых хозяев. На первом этаже требуется небольшой косметический ремонт: достаточно обновить стены – покрасить или оклеить обоями. Крыша дома покрыта надежным рубероидом, что гарантирует долговечность и защиту от непогоды. На участке также расположена бревенчатая баня с двумя этажами. Первый этаж включает предбанник и парилку, а на втором этаже находится комната отдыха, где можно расслабиться после парной. Веранда, обвивающаяся хмелем, станет отличным местом для летних посиделок с друзьями или семьей за чашечкой чая в тени. Электричество подключено, проводка новая и надежная, с автоматикой. Вода в колодце, состоящем из 5 колец, всегда чистая и доступная даже в самые жаркие дни. На участке растут яблони, груши, сливы, вишни, а также смородина, малина и клубника – всё для вашего удовольствия! Сад оформлен с любовью: туи, декоративные калиновые кусты, сирень, альпийская горка и прудики создают атмосферу уюта и гармонии. Есть небольшой огород, который можно расширить, так как на участке имеются оцинкованные грядки и шифер для высоких гряд. Продаю дачу, так как не справляюсь с уходом, и мне нужны помощники. Забор из пластиковой сетки рабица по лицевой стороне участка можно легко ...

0 с 06.03.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: Юлия Валентиновна

Телефон: +79217146173

## Характеристики

| | |
|---|---|
| Площадь участка | 6.33 сот |