

Купить дачу, дом, коттедж за 7 490 000 рублей на посёлок Непотягово, 33а80

Вологодская область, Вологодский район, поселок Непотягово, посёлок Непотягово, 33а80

7 490 000 Р

74 158Р за м²



101.00 м²

Общая

Продается 2-х этажный дом жилой дом 101 кв. м.с земельным участком в пос. Непотягово Вологодского района Дом отлично подходит как для круглогодичного проживания дружной семьи, так и для кратковременных выездов за город.. Расположен всего в 15 минутах езды на машине от центра города. Стены дома из пеноблоков, снаружи утеплены и обшиты пластиковым сайдингом. Фундамент - блочный. В доме 3 изолированные комнаты, большой холл на 2-м этаже , большая кухня 12 кв.м, просторный балкон , 2 санузла (на каждом этаже). Все коммуникации в доме центральные - вода, канализация, газ. Отопление индивидуальный газовый котел, что очень экономично, в среднем около 2000 руб. в зимние месяцы. В доме сделан косметический ремонт. Участок ровный, правильной формы, проведено межевание, относится к землям населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства, не топит. Огорожен забором. На обработанном участке установлены теплица, посажены яблони, калина, кусты смородины. Подъезд к участку круглогодичный, удобный. Рядом с участком постоянно проживают соседи. Живописное место. Поселок с развитой инфраструктурой. Есть детский сад, медпункт, дом культуры, физкультурно-оздоровительный комплекс, библиотека, магазины, асфальтированная дорога от центра города до поселка, до участка - грунтовка. Ходят ...

👁 1 с 10.04.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Наталья Владимировна](#)

Телефон: [+79217140067](tel:+79217140067)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	7 сот
--------------	---	-----------------	-------



