

Купить дачу, дом, коттедж за 2 600 000 рублей на Первомайская, 12

Вологодская область, Нюксенский район, Первомайская, 12

2 600 000 Р

48 507Р за м<sup>2</sup>



53.60 м<sup>2</sup>

Общая

43.50 м<sup>2</sup>

Жилая

10.10 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся дом, Б.Слободка, ул Первомайская. д.12 Деревня расположена не далеко от с. Нюксеница, ( 8 км), есть магазины, детский садик, церковь! Дом находится в живописном месте, не далеко от реки!!! Внутри сделан косметический ремонт, отопление - стоит газовый котёл. Вода подведена, тёплый туалет в доме. Дом- общ. площадь 53,6 кв.м, жил.площадь 43,5, кухня 10,1 кв.м. Пристройки к дому: 14,4 кв.м и 32,2 кв.м., хлев- 18,9 кв. м., стайка -64,5 кв.м. Есть подполье высотой около 1м 60см... На чердаке имеется рубленая комната с которой выходит балкон... Земельный участок -7 соток. Так же на участке есть баня -14,3, проход к которой не выходя из дома, что очень удобно. Подъезд к дому круглый год. Есть видео обзор. Есть разумный торг. Чистая продажа. Один взрослый собственник. По вопросам обращайтесь по телефону.

👁 1 с 16.06.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Ефимова Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79005578977](tel:+79005578977)

## Характеристики

Площадь жилая	43.50 кв. м	Площадь кухни	10.10 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.00 сот		



