

Купить дачу, дом, коттедж за 4 650 000 рублей на деревня Дорково, 42

Вологодская область, Вологодский район, деревня Дорково, 42

4 650 000 Р

46 500Р за м²



100.00 м²

Общая

Просторный двухэтажный дом на участке 23 соток (фактически больше — межевание в процессе) подходит для круглогодичного проживания. Здание подключено к электричеству, есть возможность подведения газа. Водоснабжение ранее осуществлялось из колодца, расположенного на территории, — инфраструктура позволяет восстановить систему. Дом сохранил функциональность: подвал для хранения продуктов, а на втором этаже есть выход на балкон с видом на окружающую зелень. Вся мебель остается новому владельцу, что упрощает переезд. Участок обладает значительным потенциалом — несколько лет не обрабатывался, предоставляя свободу для планировки сада, огорода или зоны отдыха. Рядом расположен готовый сруб под баню и природный пруд, создающий атмосферу уединенности. Территория сочетает практичность и рекреационные возможности: здесь легко разместить беседку, детскую площадку или теплицы. Локация привлекает тишиной и близостью к природе, оставаясь доступной для транспорта — до Вологды 15 км, дорога с твердым покрытием. Перспектива развития участка, включая оформление излишков земли, добавляет объекту инвестиционную привлекательность. Для детального осмотра и обсуждения условий свяжитесь по телефону. Не упускайте шанс стать новым собственником дачного уголка! Код пользователя: 173246 Номер в базе: ...

👁 0 с 23.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Вероника Владимировна](#)

Телефон: [+79210690598](tel:+79210690598)

Характеристики

Площадь участка 23 сот



