

Купить дачу, дом, коттедж за 23 760 000 рублей на Череповецкий муниципальный округ, деревня Костяевка, Береговая улица

Вологодская область, Череповецкий муниципальный округ, деревня Костяевка, Береговая улица

23 760 000 Р

207 511Р за м²



114.50 м²

Общая

Данный объект может быть Ваш. Готов пройти полную проверку и подготовку к сделке. Хотите наслаждаться чистейшим сосновым воздухом, заниматься спортом или рыбачить на берегу Рыбинского водохранилища? И при этом добираться на работу в центр города всего за 20 минут! Лучше места чем в Костяевке не найти. Живописный участок с вековыми соснами создает атмосферу единения с природой, а воздух наполнен ароматами смол и лечебными фитонцидами. А также на нём стоит двухэтажный дом с террасой, построенный из сухого цельного профилированного бруса 180х120 мм. Дом подходит для постоянного проживания, так и для круглогодичной дачи. Размер: 8,0х8,0 (с пристройкой и террасой 8,0х12,0). Общая площадь: 127 кв.м, жилая 114,5 кв.м. Дом и участок в собственности, все документы оформлены. Фундамент: ленточный (на готовом фундаменте), гидроизоляция (линохром), утепление (пенополистирол), укладка обвязочной доски с антисептиком. Пол первого этажа с гидроизоляцией, утеплением и бетонной стяжкой. Крыша: стропильная система, сплошная обрешетка, пароизоляция плёночная, утеплитель — каменная вата, гидроизоляционная мембрана, кровля — мягкая черепица. Окна: двухкамерные стеклопакеты Rehau. Электричество - ввод общей разрешенной мощностью 30 кВт, отопление электроконвекторами с применением дифференцированного ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Анна РИМ](#)

Телефон: [89005521066](tel:89005521066)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	снт: садоводство
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	15.57 сот



