

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на Сосновая улица, 5

Вологодская область, Вологодский район, Сосновая улица, 5

12 000 000 Р

83 333Р за м²



144.00 м²

Общая

Дом площадью 144 м² с участком 15 соток расположен в коттеджном поселке Золотавино, в 17 км от Вологды, что обеспечивает баланс между загородным уединением и доступностью городской инфраструктуры. Участок полностью подготовлен для комфортного проживания: центральное водоснабжение от скважины, подведенный газ и выделенная мощность электроэнергии 15 кВт. Дом отличается продуманной планировкой: на первом этаже расположены просторная кухня-гостиная, гардеробная и санузел, что создает удобное пространство для жизни и приема гостей. Второй этаж занимают три спальни, две из которых с балконами, а также санузел с возможностью разделения на два помещения и организацией прачечной. Электрическая разводка выполнена по всему дому, что упрощает дальнейшее обустройство. В ближайшее время планируется установка энергосберегающих стеклопакетов, что повысит теплоэффективность и снизит затраты на отопление. Поселок Золотавино обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, школа и детский сад, а хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до Вологды. Участок 15 соток предоставляет возможности для ландшафтного дизайна, организации зоны отдыха или даже небольшого сада. Дом подходит как для постоянного проживания, так и для сезонного использования, сочетая в себе ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Михаил Сергеевич](#)

Телефон: [+79210690246](tel:+79210690246)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	15 сот
--------------	---	-----------------	--------

