

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на коттеджный посёлок Облака, 131

Вологодская область, Вологодский район, коттеджный посёлок Облака, 131

16 000 000 Р

95 012Р за м²



168.40 м²

Общая

Каркасный дом с гаражом и баней расположен в коттеджном посёлке "Облака" в черте Вологды, рядом с деревней Емельяново. Участок площадью 14 соток обеспечивает приватность и пространство для отдыха, при этом сохраняя удобную транспортную доступность — до центра города можно добраться за 20 минут, остановка общественного транспорта находится в 800 метрах. Дом подходит для комфортного проживания семьи: на первом этаже расположена просторная кухня-гостиная площадью 35,7 кв. м., совмещённая с комнатой-верандой, санузел, бойлерная и гараж. Второй этаж включает три спальни и ещё один санузел, что делает планировку функциональной и удобной. Коммуникации подведены, частичный ремонт уже выполнен, что позволяет новым владельцам завершить отделку по своему вкусу. На участке есть баня — готовое решение для отдыха и оздоровления. Посёлок сочетает преимущества загородной жизни с близостью к городской инфраструктуре, включая магазины, школы и медицинские учреждения. Качество строительства, продуманная планировка и удачное расположение делают этот объект выгодным предложением для тех, кто ценит комфорт и практичность. Код пользователя: 56800
Номер в базе: 8952888

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Любовь Михайловна](#)

Телефон: [+79210690360](tel:+79210690360)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	14 сот
--------------	---	-----------------	--------



