

Купить дачу, дом, коттедж за 2 750 000 рублей на деревня Голубково, 12

Вологодская область, Вологодский район, деревня Голубково, 12

2 750 000 Р

51 402Р за м²

53.50 м²

Общая



Земельный участок площадью 25 сот с жилым домом и плодовым садом расположен в Голубково, в 6 км от тц Мармелада. Участок полностью подготовлен для круглогодичного проживания: подъездная дорога доступна в любое время года, дом пригоден для постоянного проживания и регистрации. Жилой дом площадью 53,5 м2 находится в хорошем состоянии: недавно заменена кровля, полностью обновлена электропроводка, переложена печь. В доме установлена электрическая плита, возможен переход на газовое питание от баллонов. Водоснабжение организовано через колодец, внутренний водопровод отсутствует. На участке произрастает ухоженный сад с яблонями, грушами, сливой, черной и красной смородиной, крыжовником и малиной, что обеспечивает сезонный урожай фруктов и ягод. Для полива растений предусмотрен доступ к пруду расположенному на земельном участке. Дополнительно на территории расположена баня из бруса-действующая. Участок подходит для тех, кто ценит загородный образ жизни с возможностью самостоятельного ведения хозяйства. Вся инфраструктура находится в п. Непотягова магазины, школа, остановка транспорта обеспечивает удобство повседневной жизни. Объект представляет интерес как для постоянного проживания, так и для сезонного использования в качестве дачи с перспективой дальнейшего благоустройства. Код пользователя: ...

0 с 21.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79210690544](tel:+79210690544)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	25 сот
--------------	---	-----------------	--------



