

Купить землю, земельный участок за 5 000 000 рублей на улица Волкова, 24

Вологодская область, Грязовецкий район, Грязовец, улица Волкова, 24

5 000 000 Р

88 794Р за сот.



56.31 сот.

Общая

В продаже земельный участок площадью 56 соток с собственным железнодорожным тупиком — готовое решение для логистики, производства или складского бизнеса. Участок имеет круглогодичный подъезд, что обеспечивает бесперебойную работу в любое время года. На территории расположены два хозяйственных помещения, которые можно использовать как склады, производственные цеха или административные здания. Ключевое преимущество объекта — прямой доступ к железнодорожной инфраструктуре РЖД, что значительно снижает затраты на транспортировку грузов. Железнодорожный тупик позволяет организовать эффективную разгрузку и погрузку материалов, а также отправлять продукцию в любую точку страны без дополнительных логистических издержек. Участок подходит для размещения производственных мощностей, логистических центров или оптовых складов, где критически важна транспортная доступность. Близость к железной дороге исключает зависимость от автомобильных перевозок, сокращает сроки доставки и повышает рентабельность бизнеса. Территория готова к эксплуатации, не требует дополнительных вложений в инфраструктуру и может быть использована сразу после оформления сделки. Это выгодное вложение для предпринимателей, ориентированных на масштабирование бизнеса и оптимизацию логистических процессов. Участок расположен в зоне ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Дмитрий Николаевич](#)

Телефон: [+79217140063](tel:+79217140063)

