

Купить землю, земельный участок за 350 000 рублей на садоводческое товарищество Анциферово, 180

Вологодская область, Вологодский район, садоводческое товарищество Анциферово, 180

350 000 Р

38 546Р за сот.



9.08 сот.

Общая

Земельный участок площадью 9 соток расположен в деревне Анциферово, сочетающей преимущества загородной жизни с близостью к городской инфраструктуре. Всего 5 км отделяют участок от торгового центра «Рио», где доступны магазины, кафе и сервисы. Транспортная доступность обеспечена круглогодичным подъездом с качественной обсыпкой ПГС, исключающей проблемы с проездом в любую погоду. Деревня находится вблизи федеральной трассы «Холмогоры», но благодаря окружающему лесному массиву здесь царит тишина и уединение, без шума магистрали. Участок отличается ровным рельефом, сухой почвой и высокой плодородностью, что делает его идеальным для строительства капитального дома или дачи. Электричество подведено к границе участка, что упрощает подключение. Газовую инфраструктуру необходимо проводить самостоятельно, что открывает возможности для индивидуального проектирования инженерных сетей. Местность подходит для круглогодичного проживания или сезонного отдыха. Близость к природе, чистый воздух и развитая транспортная логистика создают баланс между комфортом и спокойствием. Участок готов к освоению — можно сразу приступить к строительству или благоустройству территории. Для тех, кто ценит сочетание доступности инфраструктуры и преимуществ загородной жизни, этот участок представляет выгодное ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Вероника Владимировна](#)

Телефон: [+79210690598](tel:+79210690598)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

