

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Череповец, Московский проспект, 49А

Вологодская область, Череповец, Московский проспект, 49А

4 450 000 Р

108 537Р за м²



41.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира в центре города рядом с ТЦ Интерсити. Ремонт при желании легко переделать под себя (поменять цвет стен, обновить). Напольное покрытие - линолеум, потолок окрашен белой интерьерной краской, чтобы не красть высоту потолка навесными конструкциями. Квартира очень светлая, много пространства. Лоджия утеплена, проведен свет и розетки. Используем ее как дополнительную маленькую комнату. Остается из мебели: встроенная гардеробная в коридоре, встроенный шкаф-купе в комнате, кровать встроенная, сделана вторым этажом с лестницей, чтобы зонировать пространство. Кухонный гарнитур можем оставить при необходимости. Останется подключение для посудомоечной и стиральной машинки (технику заберем). Рядом много продуктовых магазинов, автобусные остановки, кафе, ТЦ Интерсити, детские секции (школа бокса, школа гимнастики, бывш. Дом пионеров). Также в шаговой доступности мэрия, налоговая, библиотеки, школы и детские сады. Прямо в нашем доме на первом этаже есть офисы СДЭК, озон и вайлдберриз - очень быстро и удобно забирать заказы. В пешей доступности Соляной сад и площадь Молодежи у ДКМ. Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан. Обременений нет, мат. капитал при покупке не использовался. Торг возможен с реальным покупателем. Риэлторов/агентов по недвижимости просьба ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814207672](tel:+79814207672)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



