



Купить квартиру за 1 900 000 рублей на ул Мелиораторов, 1

Вологодская область, Тоншалово, ул Мелиораторов, 1

1 900 000 Р

52 778Р за м²



36.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Двухкомнатная квартира расположена в кирпичном доме в поселке с развитой инфраструктурой, всего в 15 минутах езды от города. Общая площадь составляет 35.5 кв. м, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Планировка классическая: изолированные комнаты (11.4 и 11.4 кв. м), кухня 2.8 кв. м и совмещенный санузел с современной отделкой. В квартире выполнен свежий косметический ремонт: ровные стены под покраску, новые межкомнатные двери, качественный ламинат в комнатах и керамическая плитка в прихожей и кухне. Сантехнический узел полностью обновлен — установлена раковина, унитаз, новая ванна и стиральная машина. Электрическая проводка заменена, счетчики воды и электроэнергии новые. Окна с двойными стеклопакетами обеспечивают тепло- и шумоизоляцию. Так же в квартире есть собственный выход на улицу. Дом находится в благоустроенном районе с полным набором социальной инфраструктуры: продуктовые магазины в шаговой доступности, поликлиника, детский сад и школа, физкультурно-оздоровительный комплекс. Транспортная доступность — ключевое преимущество: автобусы до Череповца ходят регулярно, с интервалом 15 минут, что делает поездки в город быстрыми и удобными. Рядом с домом есть остановка, парковка для личного транспорта и зеленая зона для прогулок. Квартира подойдет как для постоянного ...



7 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Симанов Сергей Владимирович](#)

Телефон: [+79814253242](tel:+79814253242)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	8	Площадь кухни	3.00 кв. м

<https://vologodskaya-oblast.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-melioratorov-1-18232258469/>

