

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на Комсомольская улица, 2

Вологодская область, Вологодский район, поселок Сосновка, Комсомольская улица, 2

3 990 000 Р

48 540Р за м²



82.20 м²

Общая

68.00 м²

Жилая

9.60 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается 3-хкомнатная квартира с параметрами 82/52/10 квадратных метров в поселке Сосновка (18 км от г. Вологды по федеральной трассе). Малоквартирный кирпичный дом построен в 2010г., отличается высокими потолками - 2,9 метра! Квартира очень светлая за счет больших оконных проемов, теплая. Размеры изолированных комнат - 19, 17 и 16 кв. метров. Кухня удобной квадратной формы - 9,6 кв.м., просторные раздельный санузел и лоджия. Окна выходят на запад на сосновую рощу. Собственником была сделана дополнительная шумоизоляция пола, вставлены пластиковые стеклопакеты в окна во всей квартире, выполнен косметический ремонт. Подъезд оборудован домофоном, во дворе есть асфальтированная парковка. В трехэтажном доме несколько подъездов, на лестничной площадке по 3 квартиры. Положительные соседи. Зимой коммунальные платежи около 7 тыс.рублей, из них отопление - менее 4 тыс.рублей. В шаговой доступности отделение Сбербанк, поликлиники, д/сад и школа, остановка общественного транспорта, продуктовые магазины Пятерочка и Корзинка, администрация с/п. В поселке живет более 2500 человек - это административный центр одноименного сельского поселения Вологодского района с развитой инфраструктурой необходимой для комфортного проживания, в т.ч. сосновым бором и пригодной для купания р. Тошня. Хорошее маршрутное ...

👁 1 с 07.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Антон Леонидович](#)

Телефон: [+79217324228](tel:+79217324228)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	68.00 кв. м
Площадь кухни	9.60 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

