

Купить комнату за 550 000 рублей на ул Красная, 91

Вологодская область, Великоустюгский район, Великий Устюг, ул Красная, 91

550 000 Р

21 154Р за м²



26.00 м²

Общая

2 из 2

Этаж

Продаются 2 комнаты на втором этаже деревянного дома в центре города. Окна с пластиковыми стеклопакетами обеспечивают тепло- и шумоизоляцию, входная металлическая дверь повышает безопасность. Отопление печное — это позволяет регулировать температуру самостоятельно и снижать затраты в межсезонье. Водоснабжение организовано через уличную колонку в 50 метрах от дома, но есть техническая возможность подведения воды в помещение, канализация - выгребная яма. Главное преимущество объекта — исключительная локация. Дом находится в пешей доступности от ключевых городских объектов: до набережной — 3 минуты ходьбы, до остановок общественного транспорта — 1 минута. В радиусе 300 метров расположены три продуктовых магазина, отделение почты, детский сад и школа, что делает жилье удобным для семей с детьми. Район отличается развитой инфраструктурой и спокойной атмосферой — соседи проживают здесь долгое время, поддерживая порядок. Объект подойдет тем, кто ищет бюджетное жилье в центре с перспективой модернизации. Учитывая центральное расположение, недвижимость также представляет интерес для инвестиций — высокая транспортная доступность и активный спрос на аренду в этом районе гарантируют ликвидность. Звоните и записывайтесь на просмотр объекта. Код пользователя: 177822 Номер в базе: 90156 ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114400239](tel:+79114400239)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
------	---	--------------	---

